

MINISTERO DELLE FINANZE

REP. 52

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

UFFICIO DEL TERRITORIO

ATTO DI COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila, il giorno uno del mese di giugno

(01.06.2000)

nella sede dell'Ufficio del Territorio di Roma, Viale Antonio C'amarra n.139

DAVANTI A ME

Isabella CEROCCHI, collaboratore tributario, delegata a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa presso l'Ufficio del Territorio di Roma, per il Demanio dello Stato, quale Ufficiale Rogante, nominato con decreto del Direttore Compartimentale del Territorio per le Regioni Lazio, Abruzzo e Molise n.5059 del 28.04.1999 a norma dell'art. 16 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità genera e dello Stato e degli artt. 95 e 96 del relativo Regolamento, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827, e senza l'assistenza dei testimoni per avervi le parti, rae consenziente, di comune accordo rinunciato, si sono costituiti i signori:

Il Dott. Ing. Francesco TESEI, nato a Rapallo (GE) il 10 ottobre 1944, Dirigente Superiore, Direttore dell'Ufficio del Territorio di Roma, in rappresentanza dell'Amministrazione del Demanio dello Stato, con sede in Roma, Via del Quirinale n. 30, CF: 80193210582, delegato alla stipula del presente atto con decreto del Direttore Compartimentale del Territorio per il Lazio, l'Abruzzo ed il Molise prot. n. 1149 del 02.02.2000:



PAG 1

2) Marino FERRI, nato a Castelnuovo Berardenga (SI) il 7.02.1938, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Vice Presidente della Soc. PROSIDER PRODOTTI SIDERURGICI S.p.A., con sede in Roma, Viale dei Romagnoli n.1167, C.F. 00424850584, Società regolarmente iscritta nel registro delle imprese di Roma, come da certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Roma in data 20.03.2000 (All. A) a questo atto autorizzato con delibera del C. di A. in data 20.04.2000(All. A1).

Il Sig. Marino Ferri, in proprio e n.q., con riferimento alla recente normativa in materia di dichiarazioni sostitutive – e, in particolare, a quanto previsto dall'art.1, punto g) e dall'art.2 del D.P.R. 20.10.1998 n. 403, pubblicato sulla G.U. n. 275 del 24.11.1998 – ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 4.1.1968 n. 15, previa ammonizione da me, Ufficiale rogante, fatta ai sensi dell'art. 26 della legge medesima sulla responsabilità penale in caso di dichiarazione mendace, espressamente dichiara:

- 1) di non aver subito condanne penali e che non pendono procedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
- 2) che la Società PROSIDER S.p.A. non è in stato di fallimento, amministrazione controllata, concordato preventivo o liquidazione coatta amministrativa, e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati.

Detti comparanti delle cui identità personali io, Ufficiale Rogante, sono personalmente certo, mi chiedono di far constatare quanto appresso:

PREMESSO

- che, l'art.14 – comma 12 – della legge del 27.12.1997 n. 449 aveva sostituito, modificandolo, l'art. 3 – comma 99 – della legge 23.12.1996 n. 662, che disciplinava procedimenti di alienazione di beni immobili statali;



- che tali disposizioni avevano ripristinato la possibilità, per l'Amministrazione finanziaria, di alienare immobili appartenenti allo Stato a trattativa privata, quando il valore di stima, determinato sulla base del miglior prezzo di mercato, non superasse i 300 milioni;
- che in base a ciò la Direzione Compartimentale del Territorio per il Lazio, l'Abruzzo e Molise con note prot. 9303/99 del 26 luglio 1999 autorizzava l'Ufficio del Territorio di Roma ad alienare i beni compresi nell'elenco prot.23093/99 del 16.07.1999:
- che in tale elenco era compreso l'immobile sito in Comune di Roma - Ostia Antica di mq. 2536, censito nel N.C.T. al F. 1068, p.lle 1449, 1451 e 1453, più avanti meglio descritto;
- che per tale immobile è stato determinato dall'Ufficio del Territorio di Roma un valore di £ 101.000.000;
- che in ottemperanza alle disposizioni impartite dalla Direzione Centrale Demanio con ministeriale n. 172/T del 02.07.1998 l'Ufficio del Territorio di Roma emetteva avviso di vendita prot. 29434/99 del 24.09.1999, con il quale si invitavano tutti coloro interessati all'eventuale acquisto a far pervenire - in busta chiusa, entro e non oltre l'8.11.1999 - offerte in rialzo libero rispetto al prezzo stimato;
- che in data 11.11.1999 si è - come previsto - proceduto all'apertura delle buste;
- che di tali operazioni si è dato conto nel verbale redatto in pari data, che si allega al presente atto sotto la lettera B (All. B) ;
- che, come risulta dal predetto verbale, è stata prescelta l'offerta di £. 102.000.000 avanzata dalla Soc. PROSIDER S.p.A.:



11/11/1999
DIREZIONE CENTRALE DEMANIO

- che sia il Comune e la Provincia di Roma che la Regione Lazio, titolari del diritto di prelazione sull'immobile a norma dell'art. 3 - comma 99 - della legge n. 662 del 23.12.1996, ai quali è stata notificata tale offerta di vendita in data 16.11.1999 per £ 102.000.000, non hanno a tutt'oggi comunicato di voler esercitare tale diritto;

- che sono decorsi i quindici giorni previsti dalla stessa norma di legge per consentire tale esercizio;

- che pertanto può farsi luogo alla stipula del contratto di vendita dell'immobile sopra descritto in favore della stessa Soc. PROSIDER S.p.A.



TUTTO CIO' PREMESSO

tra le costituite parti si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ARTICOLO 2

L'Amministrazione del Demanio dello Stato, nella persona del costituito suo rappresentante Dott. Ing. Francesco TESEI, cede, aliena e trasferisce in piena ed assoluta proprietà alla Società PROSIDER PRODOTTI SIDERURGICI S.p.A. che, tramite il suo costituito rappresentante, accetta ed acquista l'immobile, facente parte del patrimonio dello Stato, descritto - insieme a maggior consistenza - nella scheda inventariale n. 1251, e più precisamente: Tratto di canale comprensivo di argini della superficie di mq. 2536, sito in Roma, località Ostia Antica, compreso tra Viale dei Romagnoli e Via del Bagnoio, denominato "ex Canale di Dragoncello". Negli atti del N.C.T. del Comune di Roma tale immobile è distinto al Foglio 1068 con le particelle

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

PAG 4

1451, 1449 e 1453, costituenti parte dell'intera realtà patrimoniale dello Stato descritta nella scheda mod. 199 n. 1251. Confina: a Nord con proprietà demaniale (prosecuzione canale ed argini p.lle 1452, 1450 e 1454); ad Est con proprietà privata (p.lla 686); a Sud con proprietà demaniale (prosecuzione canale ed argini p.lle 1100, 1104 e 1098); ad Ovest con proprietà demaniale (p.lle 1098 e 1175).

Il tutto come meglio individuato nella relazione descrittiva-estimativa dell'Ufficio del Territorio di Roma, che si allega, insieme agli elaborati tecnici mod. 18 e mod. D ed alla certificazione catastale sotto le lettere "C", "C1" e "C2" (All. C, C1, C2).

L'immobile, già facente parte del demanio pubblico dello Stato risulta trasferito tra i beni del patrimonio disponibile dello Stato in forza del decreto interministeriale n. 1435 del 22.07.1967, pubblicato sulla G.U. n. 290 del 21.11.1967 ed iscritto dalla Ragioneria Provinciale dello Stato alla partita n. 481 del registro di consistenza patrimoniale mod. 23/A, categoria A/1, con attribuzione alla relativa scheda inventariale del n. 1251.

La parte venditrice, come sopra rappresentata, anche ai sensi dell'art. 18 della legge n. 47/1985, dichiara che, dagli atti dell'Ufficio, nel N.P.R.G. vigente nel Comune di Roma il terreno ricade in zona "N" (Parchi pubblici ed impianti sportivi). Il relativo certificato di destinazione urbanistica, richiesto al Comune di Roma con nota prot.33541 del 04.11.1999 (All. D), non è stato a tutt'oggi rilasciato dalla competente autorità comunale.

ARTICOLO 3

Il prezzo della presente compravendita è stato di comune accordo convenuto in L. 102.000.000 (cento due milioni), costituenti l'offerta proposta dalla Società



PROSIDER S.p.A., in rialzo sul valore di £.101.000.000 - determinato dall'Ufficio del Territorio di Roma quale miglior prezzo di libero mercato e prescelta dall'Amministrazione finanziaria, come in premessa specificato.

Tale somma di £. 102.000.000 - da imputarsi sul capitolo 4010 dello stato di previsione dell'entrata del Ministero delle Finanze per l'anno finanziario in corso - è stata dalla parte acquirente già corrisposta, come da quietanza di versamento rilasciata dalla Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. - Agenzia 24-filiale Ostia Lido - in data 1.06.2000, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera E (All. E).

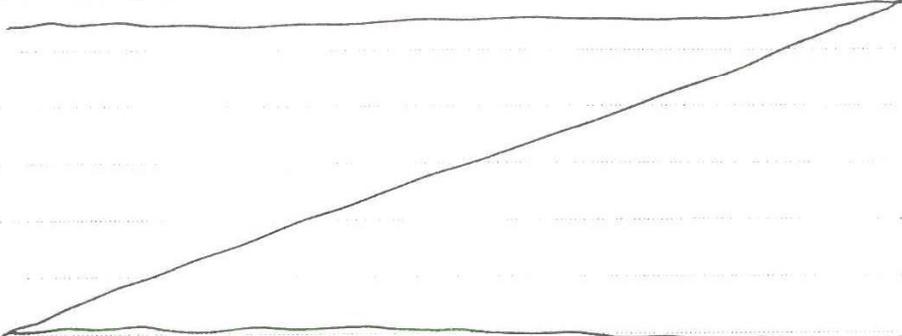


ARTICOLO 4

La vendita dell'immobile sopradescritto viene fatta nello stato di fatto e di diritto in cui il Demanio dello Stato lo possiede, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti e con tutti i pesi ed oneri ad esso inerenti.

ARTICOLO 5

Le condizioni generali e speciali sotto la cui osservanza si procede alla vendita, in quanto applicabili e non in contrasto con le pattuizioni contrattuali, sono contemplate nel capitolato mod. D, contenuto negli elaborati tecnici redatti dall'Ufficio del Territorio di Roma ed allegati al presente atto sotto le lettere C1 e C2.



A handwritten signature, possibly 'FAGG', written in black ink.

ARTICOLO 6

L'Amministrazione del Demanio dello Stato, alienante, garantisce la piena e legittima proprietà dell'immobile compravenduto e garantisce, in ogni modo, espressamente la parte acquirente per ogni eventuale danno che potesse derivargli da evizione totale o parziale della cosa venduta e per ogni altra azione o molestia da parte di terzi.

ARTICOLO 7

Tutte le imposte, nonché i tributi di qualsiasi specie o natura afferenti l'immobile compravenduto passano da oggi a carico dell'acquirente, la quale però si obbliga a rimborsarli all'Esercizio fino a quando la voltura a nome della medesima non avrà effetto sui ruoli.

ARTICOLO 8

La formale consegna dell'immobile alienato sarà fatta alla parte acquirente, subito dopo che il presente contratto sarà stato registrato e trascritto.

ARTICOLO 9

Per tutto quanto non contemplato nel presente atto, le parti contraenti si riportano alle disposizioni del Codice Civile.

ARTICOLO 10

La parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara, per quanto possa occorrere, che l'Amministrazione del Demanio dello Stato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917, non è soggetto passivo dell'imposta sui redditi fondiari.

ARTICOLO 11



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail.

Tutte le spese inerenti al presente atto, comprese quelle di registrazione e trascrizione, sono a carico esclusivo della parte acquirente, e dovranno essere corrisposte, come per legge, entro cinque giorni dalla stipula.

ARTICOLO 12

Le parti si danno atto che, atteso l'avvenuto integrale pagamento del prezzo di vendita, non sussiste titolo per l'iscrizione di ipoteca legale.

ARTICOLO 13

Il presente contratto è valido e vincola l'acquirente da oggi, mentre sarà vincolante per l'Amministrazione Finanziaria dal momento della registrazione da parte della Corte dei Conti.

ARTICOLO 14

Ai fini del presente atto, le parti eleggono domicilio come segue:

- 1) Dott. Ing. Francesco Tesei, n.q., in Roma, V.le A. Ciamarra n. 139, presso la sede dell'Ufficio del Territorio di Roma;
- 2) Marino Ferri, n.q., presso la sede legale della Soc. PROSIDER S.p.a. in Roma, Viale dei Romagnoli n. 1167.



A large, irregular scribble or signature that spans across the bottom half of the page, starting from the left margin and extending towards the right.

A handwritten signature or mark located on the right side of the page, below the main scribble.

E richiesto, io, Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia ed in parte a mano da me, su n. otto pagine di carta resa legale e righe 16 della nuova, ed a chiara ed intelligibile voce ne ho data lettura alle parti contraenti, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, lo firmano meco unitamente agli allegati, che le parti dichiarano di conoscere e dalla cui lettura mi dispensano.

Isabella Cerretti

L'UFFICIALE ROGANTE
Isabella Cerretti

Isabella Cerretti



MINISTERO DELLE FINANZE

REP 53

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

UFFICIO DEL TERRITORIO

ATTO DI COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila, il giorno uno del mese di giugno

(01.06.2000)

nella sede dell'Ufficio del Territorio di Roma. Viale Antonio Ciamarra n.139

DAVANTI A ME

Isabella CEROCCHI, collaboratore tributario, delegata a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa presso l'Ufficio del Territorio di Roma, per il Demanio dello Stato, quale Ufficiale Rogante, nominato con decreto del Direttore Compartimentale del Territorio per le Regioni Lazio, Abruzzo e Molise n.5959 del 28.04.1999 a norma dell'art. 16 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e degli artt. 95 e 96 del relativo Regolamento, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827, e senza l'assistenza dei testimoni per avervi le parti, me consenziente, di comune accordo rinunciato, si sono costituiti i signori:

1) Dott. Ing. Francesco TESEI, nato a Repallo (GE) il 10 ottobre 1944, Dirigente Superiore, Direttore dell'Ufficio del Territorio di Roma, in rappresentanza dell'Amministrazione del Demanio dello Stato, con sede in Roma, Via del Quirinale n. 30, CF: 80193210582, delegato alla stipula del presente atto con decreto del Direttore Compartimentale del Territorio per il Lazio, l'Abruzzo ed il Molise prot. n. 1149 del 02.02.2000;



PAG 1

2) Marino FERRI, nato a Castelnuovo Berardenga (SI) il 7.02.1938, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma nella qualità di Vice Presidente della Soc. PROSIDER PRODOTTI SIDERURGICI S.p.A., con sede in Roma, Viale dei Romagnoli n.1167, C.F. 00424850584, Società regolarmente iscritta nel registro delle imprese di Roma, come da certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Roma in data 20.03.2000 che, in originale trovasi allegato sotto la lettera "A" all'atto rep. 52 in data odierna, e a questo atto autorizzato con delibera del C. di A. in data 20.04.2000, pure allegato sotto la lettera "A1" all'atto di cui sopra.



Il Sig. Marino Ferri, in proprio e n.q., con riferimento alla recente normativa in materia di dichiarazioni sostitutive - e, in particolare, a quanto previsto dall'art.1, punto g) e dall'art.2 del D.P.R. 20.10.1998 n. 403, pubblicato sulla G.U. n. 275 del 24.11.1998 - ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 4.1.1968 n. 15, previa ammonizione da me, Ufficiale rogante, fatta ai sensi dell'art. 26 della legge medesima sulla responsabilità penale in caso di dichiarazione mendace, espressamente dichiara:

- 1) di non aver subito condanne penali e che non pendono procedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
- 2) che la Società PROSIDER S.p.A. non è in stato di fallimento, amministrazione controllata, concordato preventivo o liquidazione coatta amministrativa, e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati.

Detti comparanti delle cui identità personali io, Ufficiale Rogante, sono personalmente certo, mi chiedono di far constatare quanto appresso:

~~_____~~
~~_____~~

PA62

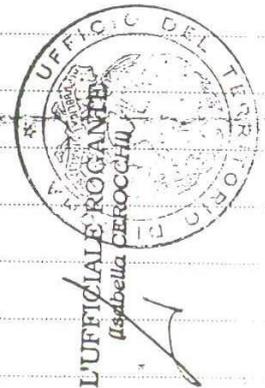
PREMESSO

- che, l'art.14 – comma 12 – della legge del 27.12.1997 n. 449 aveva sostituito, modificandolo, l'art. 3 – comma 99 – della legge 23.12.1996 n. 662, che disciplinava procedimenti di alienazione di beni immobili statali;
- che tali disposizioni avevano ripristinato la possibilità, per l'Amministrazione finanziaria, di alienare immobili appartenenti allo Stato a trattativa privata, quando il valore di stima, determinato sulla base del miglior prezzo di mercato, non superasse i 300 milioni;
- che in base a ciò la Direzione Compartimentale del Territorio per il Lazio, l'Abruzzo e Molise con note prot. 9303/99 del 26 luglio 1999 autorizzava l'Ufficio del Territorio di Roma ad alienare i beni compresi nell'elenco prot.23093/99 del 16.07.1999:
- che in tale elenco era compreso l'immobile sito in Comune di Roma – Ostia Antica di mq. 196, censito nel N.C.T. al F. 1068, p.lle 1448, 1178 e 1183, più avanti meglio descritto;
- che per tale immobile è stato determinato dall'Ufficio del Territorio di Roma un valore di £ 39.000.000;
- che in ottemperanza alle disposizioni impartite dalla Direzione Centrale Demanio con ministeriale n. 172/T del 02.07.1998 l'Ufficio del Territorio di Roma emetteva avviso di vendita prot. 29434/99 del 24.09.1999, con il quale si invitavano tutti coloro interessati all'eventuale acquisto a far pervenire – in busta chiusa, entro e non oltre l'8.11.1999 – offerte in rialzo libero rispetto al prezzo stimato;
- che in data 11.11.1999 si è – come previsto – proceduto all'apertura delle buste;



A large, stylized handwritten signature or mark, possibly a signature, written in black ink. It consists of several sweeping lines and loops, characteristic of a cursive signature.

- che di tali operazioni si è dato conto nel verbale redatto in pari data, che si allega al presente atto sotto la lettera A (All. A) ;
- che, come risulta dal predetto verbale, è stata prescelta l'offerta di £. 39.500.000 avanzata dalla Soc. PROSIDER S.p.A.;
- che sia il Comune e la Provincia di Roma che la Regione Lazio, titolari del diritto di prelazione sull'immobile a norma dell'art. 3 - comma 99 - della legge n. 662 del 23.12.1996, ai quali è stata notificata tale offerta di vendita in data 16.11.1999 per £ 39.500.000, non hanno a tutt'oggi comunicato di voler esercitare tale diritto;
- che sono decorsi i quindici giorni previsti dalla stessa norma di legge per consentire tale esercizio;
- che pertanto può farsi luogo alla stipula del contratto di vendita dell'immobile sopra descritto in favore della stessa Soc. PROSIDER S.p.A.



TUTTO CIO' PREMESSO

tra le costituite parti si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ARTICOLO 2

L'Amministrazione del Demanio dello Stato, nella persona del costituito suo rappresentante Dott. Ing. Francesco TESEI, cede, aliena e trasferisce in piena ed assoluta proprietà alla Società PROSIDER PRODOTTI SIDERURGICI S.p.A. che, tramite il suo costituito rappresentante, accetta ed acquista, l'immobile, facente parte del patrimonio dello Stato, descritto - insieme a maggior consistenza - nella scheda inventariale n. 1251, e più precisamente:

PAG 4

richiesto al Comune di Roma con nota prot.33543 del 04.11.1999 (All. C), non è stato a tutt'oggi rilasciato dalla competente autorità comunale.

ARTICOLO 3

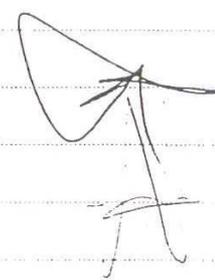
Il prezzo della presente compravendita è stato di comune accordo convenuto in £. 39.500.000 (trentanovemilionicinquecentomila), costituenti l'offerta proposta dalla Società PROSIDER S.p.A., in rialzo sul valore di £. 39.000.000 - determinato dall'Ufficio del Territorio di Roma quale miglior prezzo di libero mercato e prescelta dall'Amministrazione finanziaria, come in premessa specificato.

Tale somma di £. 39.500.000 - da imputarsi sul capitolo 4010 dello stato di previsione dell'entrata del Ministero delle Finanze per l'anno finanziario in corso - è stata dalla parte acquirente già corrisposta, come da quietanza di versamento rilasciata dalla Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. - Agenzia 24-filiale di Ostia Lido in data 1.06.2000, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera D (All. D).



ARTICOLO 4

La vendita dell'immobile sopradescritto viene fatta nello stato di fatto e di diritto in cui il Demanio dello Stato lo possiede, con tutte le servitù attive e passive, apparenti e non apparenti e con tutti i pesi ed oneri ad esso inerenti.



ARTICOLO 5

Le condizioni generali e speciali sotto la cui osservanza si procede alla vendita, in quanto applicabili e non in contrasto con le pattuizioni contrattuali, sono contemplate nel capitolato mod. D, contenuto negli elaborati tecnici redatti dall'Ufficio del Territorio di Roma ed allegati al presente atto sotto le lettere B1 e B2.

PA 5 6

ARTICOLO 6

L'Amministrazione del Demanio dello Stato, alienante, garantisce la piena e legittima proprietà dell'immobile compravenduto e garantisce, in ogni modo, espressamente la parte acquirente per ogni eventuale danno che potesse derivargli da evizione totale o parziale della cosa venduta e per ogni altra azione o molestia da parte di terzi.

ARTICOLO 7

Tutte le imposte, nonché i tributi di qualsiasi specie o natura afferenti l'immobile compravenduto passano da oggi a carico dell'acquirente, la quale però si obbliga a rimborsarli all'Erario fino a quando la voltura a nome della medesima non avrà effetto sui ruoli.



ARTICOLO 8

La formale consegna dell'immobile alienato sarà fatta alla parte acquirente, subito dopo che il presente contratto sarà stato registrato e trascritto.

ARTICOLO 9

Per tutto quanto non contemplato nel presente atto, le parti contraenti si riportano alle disposizioni del Codice Civile.

ARTICOLO 10

La parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara, per quanto possa occorrere, che l'Amministrazione del Demanio dello Stato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917, non è soggetto passivo dell'imposta sui redditi fondiari.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

ARTICOLO 11

~~Il presente contratto è stato registrato e trascritto in data _____ presso l'Ufficio del Territorio di Roma, al foglio _____ del libro _____ del volume _____ della mappa _____ del territorio comunale di _____.~~

Tutte le spese inerenti al presente atto, comprese quelle di registrazione e trascrizione, sono a carico esclusivo della parte acquirente, e dovranno essere corrisposte, come per legge, entro cinque giorni dalla stipula.

ARTICOLO 12

Le parti si danno atto che, atteso l'avvenuto integrale pagamento del prezzo di vendita, non sussiste titolo per l'iscrizione di ipoteca legale.

ARTICOLO 13

Il presente contratto è valido e vincola l'acquirente da oggi, mentre sarà vincolante per l'Amministrazione Finanziaria dal momento della registrazione da parte della Corte dei Conti.

ARTICOLO 14

Ai fini del presente atto, le parti eleggono domicilio come segue:

- 1) Dctt. Ing. Francesco Tesei, n.q., in Roma, V.le A. Ciamarra n. 139, presso la sede dell'Ufficio del Territorio di Roma;
- 2) Marino Ferri, n.q., presso la sede legale della Soc. PROSIDER S.p.a. in Roma, Viale dei Romagnoli n. 1167.



E richiesto. io, Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia ed in parte a mano da me, su n. sette pagine di carta resa legale e righe 16 della ottava ed a chiara ed intelligibile voce ne ho data lettura alle parti contraenti, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, lo firmano meco unitamente agli allegati, che le parti dichiarano di conoscere e dalla cui lettura mi dispensano.

[Handwritten signature]

L'UFFICIALE ROGANTE
(Isabella CEROCCHI)

Isabella Cerocchi



CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE E AGRO ROMANO

Via del Viminale n. 43 - 00184 Roma - Tel. 06478541 - Fax 064823934 - e-mail: cbrar@bitnik.it

Roma, 13 APR. 2000
 Prot. 2494
 Posiz. 111 - B - 3
 Settore zona di Ostia e Sinistra Tevere

Spett.le
 PROSIDER S.p.A.
 Viale dei Romagnoli n. 1167
 00119 ROMA

Richiesta funzionalità idraulica porzione canale Casali (riferimento nota Ministero delle
 Finanze - Ufficio del Territorio del 23/11/1999 prot. n. 10733712351/5),

Con seguito alla nota del 26/01/2000 di codesta Società, si porta a conoscenza che le
 particelle n: 1449, 1451, 1453, 1448, 1178 e 1183 del foglio N.C.T. n: 1068, costituiscono una
 porzione del canale di irrigazione denominato "Casali", peraltro già sdemanializzata a suo tempo,
 che attualmente non riveste alcuna funzione idraulica.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
 (Dott. Ing. Fabrizio Bajetti)

F. Bajetti

<p>PROSIDER</p> <p>17 APR. 2000</p> <p>Ricevuto _____</p>
--

P. IVA 05043961001

Sedi periferiche:

Ostia Casalpalocco Via del Fosso di Dragoncello n. 172 - 00124 Casalpalocco RM Tel. 065657477/065650020 Fax 065657214

Monti dell'Ara - Via Tre Denari Snc - 00050 Torrioni Pietra - Tel. e Fax 0661697474

Focene Viale delle Idrovore di Fluminio n. 304 00054 Focene Fluminio Tel. 066589214